

INST.SUL DE MG/CAMPUS MACHADO

## Estudo Técnico Preliminar 12/2025

### 1. Informações Básicas

Número do processo: 23345.001671.2025-59

### 2. Requisição

Aquisição Material de Construção I

### 3. Descrição da necessidade

Registro de preços para aquisição futura de materiais de construção para manutenção das estruturas prediais que serão utilizados diariamente nos ambientes do IFSULDEMINAS - Campus Machado.

Faz-se necessária a compra dos itens para fins de manutenção dos diversos ambientes do IFSULDEMINAS - Campus Machado.

A falta de manutenções corretivas e preventivas colocam em risco o funcionamento de todo o campus, desde as salas de aula até os setores produtivos demandam manutenções constantemente.

### 4. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Coordenadoria Geral de Infraestrutura e Serviços	Tales Machado Lacerda

### 5. Descrição dos Requisitos da Contratação

Os materiais a serem comprados devem possuir qualidade mínima conforme especificação técnica de cada item, obedecendo as normas de fabricação NBR a fim de garantir a qualidade mínima dos produtos. Toda especificação técnica está descrita nos itens, sendo suficiente para contratação satisfatória.

Para a seleção das propostas mais vantajosas será levado em consideração a especificação dos materiais e preços oferecidos, sendo estes materiais comuns, não demandam testes ou laudos para averiguação dos mesmos.

### 6. Levantamento de Mercado

Existem várias empresas no mercado com capacidade de fornecimento dos materiais solicitados, sendo possível a aquisição.

Desta forma entende-se que o registro de preços para esta aquisição é totalmente viável.

## 7. Descrição da solução como um todo

A aquisição dos materiais de construção é necessária para manutenção dos ambientes do Campus Machado, preservando assim a integridade dos usuários. Desta forma a solução encontrada foi a aquisição dos itens para realizar a manutenção e preservação, devendo ser realizado processo licitatório a fim de suprir as necessidades dos materiais utilizados na manutenção geral do Campus, sendo a forma mais eficiente e econômica para atender a demanda.

Para esta aquisição optou-se por processo de registro de preços, sendo que as compras sejam realizadas parceladamente a fim de trabalhar com estoques mínimos, não ocupando assim espaço no setor de almoxarifado com a armazenagem excessiva de materiais.

## 8. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Os quantitativos foram estimados conforme demanda de manutenção identificada, sendo os materiais suficientes para as manutenções graduais que acontecem com mão de obra própria do Campus.

Item	Descrição	Qtd.	Unid.
1	Descrição: Abraçadeira de Nylon 4,6x200mm, com ranhuras, tipo enforca-gato. em pacotes de 50 unidades. Uso Indicado: Organização de fios, cabos e mangueiras	200	PACOTE
2	Arame Galvanizado Material: Metal , Tipo: Nº 16 Rolo de 1 kg.	150	KG
3	Arame galvanizado material: arame galvanizado, tipo: nº 18. Características Adicionais: Recozido. Rolo de 1 kg.	150	KG
4	Arame Material: Ferro Tratamento Superficial: Não Aplicável Proteção Superficial: Não Aplicável Bitola: 18 Aplicação: Armação Concreto Características Adicionais: Recozido	300	KG
5	Arame, material: ferro, tratamento superficial: não aplicável, proteção superficial: não aplicável, bitola: 16, aplicação: armação concreto, características adicionais: recozido.	300	KG
6	Arco Serra Lâmina Serra: Standard 12 Polegadas Tamanho: 12 Pol Características Adicionais: Profundidade De Corte De 90 Mm Tratamento Superficial: Pintura Eletrostática Material Cabo: Alumínio	30	UNIDADE
7	Areia Tipo: Lavada , Granulometria: Fina	600	METRO CÚBICO
8	Argamassa composição: cimento, agregados minerais e aditivos, cor: cinza, tipo: AC I.	400	SACO
9	Argamassa, composição cimento, agregados minerais e aditivos, aplicação assentamento de cerâmica em paredes e piso, características adicionais colante de uso externo, apresentação pó, tipo ac iii, normas técnicas nbr 14081	300	SACO
10	Conjunto mesa circular (redondo) de 80cm de diâmetro em concreto armado, acabado, estucado, com tabuleiro de xadrez central em pastilhas de granito. Acompanhada por 4 banquetas circulares. Material: Concreto Armado Diâmetro: 90 CM Altura: 95 CM Material Do Tampo: Concreto Moldurado. Espessura Do Tampo: 5 CM Componentes Adicionais: 04 Bancos De Concreto, Dimensões De 30 X 65 X 5 Cm	300	UNIDADE
11	Ferro de construção na medida Ca-50, 3/16 POL. barra 12 metros sem dobra	300	BARRA
12	Ferro de construção na medida Ca 50 5/16" barra 12 metros sem dobras	50	BARRA
13	Ferro de construção na medida Ca 50 1/2" 12 metros sem dobra	200	BARRA
14	Ferro de construção na medida Ca 50 3/8" 12 metros sem dobra	250	BARRA
15	Bloco de concreto altura 20 cm, aplicação construção civil, comprimento 40 cm, largura 15 cm.	250000	UNIDADE
	Bloco De Concreto Altura: 8 CM Aplicação: Calçamento		

16	Comprimento: 25 CM Tipo: Sextavado Largura: 25 CM Características Adicionais: Traço 1:3:1	100000	UNIDADE
17	Bloco de concreto, comprimento: 39 cm, largura: 19 cm, altura: 9 cm, aplicação: jardim e paisagismo, tipo: guia de concreto orlada	10000	UNIDADE
18	Concreto usinado classe de resistência (FCK) C30, com brita 0 e brita 1, Slump=130+/- 20 mm. Unidade de fornecimento: metro cúbico. Fornecer bombeamento quando necessário.	30	METRO CÚBICO
19	Bloco de concreto altura 20 cm, aplicação construção civil, comprimento 40 cm, largura 20 cm.	10000	UNIDADE
20	Bucha Parafuso Material: Plástico , Tamanho: 6mm , Características Adicionais: Com Parafuso Tipo Phillips	100	CAIXA
21	Bucha Parafuso Material: Plástico , Tamanho: 8mm , Características Adicionais: Com Parafuso Tipo Phillips	40	MILHEIRO
22	Bucha Parafuso Material: Plástico , Tamanho: 10mm , Características Adicionais: Com Parafuso Tipo Phillips	50	CAIXA
23	Bucha Parafuso Material: Plástico , Tamanho: S-12. Caixa com 100 unidades	50	CAIXA
24	Canaleta Concreto Material: Concreto , Comprimento: 39 CM, Espessura Parede: 2 CM, Aplicação: Construção Civil	3000	UNIDADE
25	Carrinho de mão montado para construção reforçado. Descrição: Chapa de caçamba: chapa 22 (0,75mm), borda externa da caçamba com dobra dupla para aumento da resistência. Pintura hidrossolúvel aplicada por imersão. Pneu: 3.25x8 com câmara, rodas de aço, com caçamba quadrado, suportando 250 kg. Os carrinhos deverão ser entregues montados e com os pneus cheios e as rodas de aço.	50	UNIDADE
26	Chapa de granito natural polido, cortada nas medidas apresentada pelo contratante com mínimo de 20mm de espessura e, material polido. Com acabamento (quina quebrada). Para efeito de medição serão consideradas apenas a metragem do material cortado. Apresentado em m².	25	METRO
27	Cola branca para madeira a base de PVA (Acetato Polivinil) para uso em materiais porosos. Unidade de 1 litro.	200	UNIDADE
28	Placa Compensado Tipo: Comum/ Tipo Miolo: Pinus Acabamento Externo: Resinado Comprimento: 2,20 M/ Largura: 1,10 M/ Espessura: 10 MM	1000	UNIDADE
29	Compensado madeira, material: virola, comprimento: 2,20 m, largura: 1,60 m, espessura: 15 mm, aplicação: confecção de móveis, características adicionais: tipo parica	30	UNIDADE
30	Corda, material: polipropileno, tipo: trançada, diâmetro: 10 mm, cor: verde oliva	200	METRO
31	Espaçador, material: plástico rígido, largura: 2 mm, aplicação: revestimento cerâmico, tipo: fixo	300	PACOTE
32	Fechadura externa 25 mm, cromada, com acabamento, composta por um cilindro normal, máquina de fechadura, contra testa, espelhos, cilindros, maçanetas, parafusos e pino, e duas chaves.	20	UNIDADE
33	Barra de ferro de construção na medida Ca 50 3/16" barra 12 metros sem dobra	150	BARRA
34	Barra de ferro de construção na medida Ca 50 1/4" barra 12 metros sem dobra	150	BARRA
35	Linha pedreiro, tipo trançada, tamanho 100	250	UNIDADE
36	Chapa MDF BP branco 2 faces, dimensões 275 X 183 X 15 MM.	250	UNIDADE
37	Marreta Material: Aço Carbono , Material Cabo: Madeira , Peso: 3 KG, Tipo: Oitavado , Características Adicionais: Face Dupla	150	UNIDADE
38	Pistola aplicadora de silicone confeccionado em chapa de aço estampada, com pintura anticorrosiva, com altura de 16 cm, largura 6 cm, comp. 29 cm. Cor amarelo.	500	UNIDADE
39	Compensado de madeira Material: Virola Comprimento: 2,20 M Largura: 1,10 M Espessura: 12 MM Aplicação: Fabricação De Peças E Construção Civil	200	FOLHA
40	Revestimento cerâmico para uso externo para parede no formato 10 x 10 cm ou 4 x 4", ante pichação, com superfície brilhante, PEI: 1. Cor verde	200	METRO QUADRADO

41	Revestimento cerâmico para uso externo para parede no formato 10 x 10 cm ou 4 x 4", ante pichação, com superfície brilhante, PEI: 1. Cor branco.	30	METRO QUADRADO
42	Telha ondulada fabricada em fibrocimento nas medidas 6mm de espessura 1,10 m largura x 2,44 m devendo ser isenta de amianto.	200	UNIDADE
43	Telha paulistinha - com encaixe - cor cerâmica natural. Comprimento Efetivo (C) 41,6 cm, largura Efetiva (L) 15,7 cm, com rendimento Médio 3 T/m linear. Milheiro.	1000	UNIDADE
44	Tinta Acrílica Aspecto Físico: Líquido Viscoso Colorido Prazo Validade: 24 Mês Rendimento: 30 A 45 M2/Gl Componentes: Água/Resina Acrílica/Pigmentos Orgânicos E Inorgân Método Aplicação: Rolo/Pincel E Pistola Aplicação: Superfícies Porosas Reboco/Gesso/Concreto/Madeira Tipo Acabamento: Semi-Brilho Cor: Verde	50	LATA
45	Tinta acrílica aspecto físico: líquido viscoso colorido, prazo validade: 24 meses, rendimento: 30 a 45 m2/gl, componentes: água/resina acrílica/pigmentos orgânicos e inorgânicos, método aplicação: rolo/pincel e pistola, aplicação: superfícies porosas reboco/gesso/concreto/madeira, tipo acabamento: semibrilho, cor: branco gelo.	10	LATA
46	Tinta Acrílica Aspecto Físico: Líquido Viscoso Colorido Prazo Validade: 24 Mês Rendimento: 30 A 45 M2/Gl Componentes: Água/Resina Acrílica/Pigmentos Orgânicos E Inorgân Método Aplicação: Rolo/Pincel E Pistola Aplicação: Superfícies Porosas Reboco/Gesso/Concreto/Madeira Tipo Acabamento: Semi-Brilho Cor: Branco Neve	150	LATA
47	Esmalte sintético premium branco brilhante, indicado para pintura interna e externa de superfícies metálicas (ferro, alumínio e galvanizado) e madeira. Composição: resina alquídica à base de óleo vegetal semi-secativo, pigmentos orgânicos e inorgânicos, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, secantes organo-metálicos. Rendimento de até 50 m² por galão de 3,6 litros por demão. Tempo de secagem de 5 horas final. Galão contendo 3,6 litros.	10	GALÃO
48	Tinta Esmalte Tipo Acabamento: Alto Brilho Cor: Cinza Claro Aplicação: Superfícies Madeira E Metal/Interiores/Exteriores. Características Adicionais: Rendimento 40 A 50 M²/Gl/Demão E Tipo Sintética	20	GALÃO
49	Esmalte sintético premium marfim fosco, indicado para pintura interna e externa de superfícies metálicas (ferro, alumínio e galvanizado) e madeira. Composição: resina alquídica à base de óleo vegetal semi-secativo, pigmentos orgânicos e inorgânicos, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, secantes organo-metálicos. Rendimento de até 50 m² por galão de 3,6 litros por demão. Tempo de secagem de 5 horas final. Galão 3,6 l.	20	GALÃO
50	Tinta Esmalte Método Aplicação: Rolo/Pincel E Pistola Aplicação: Interna E Externa Tipo Acabamento: Brilhante Diluente Indicado: Aguarrás Cor: Marfim Superfície Aplicação: Alvenaria	20	GALÃO
51	Tinta Esmalte Material: Tinta À Base De Resinas Alquídicas /Pigmentos Rendimento: 40 A 50 M2/Gl/Demão Método Aplicação: Rolo/Pincel E Pistola Aplicação: Superfícies Madeira E Metal/Interiores/Exteriores. Tipo Acabamento: Alto Brilho Diluente Indicado: Aguarrás Prazo Armazenagem: 36 Mês Cor: Verde Nilo	20	GALÃO
52	Tinta Esmalte Material: Resina Alquídica, Pigmentos Orgânicos /Inorgânicos, Aspecto Físico: Líquido E Viscoso Aplicação: Superfícies Madeira E Metal/Interiores/Exteriores. Tipo Acabamento: Fosco Cor: Verde Nilo Características Adicionais: Tipo Sintético	20	GALÃO
53	Solução Asfáltica Composição: A Base De Asfalto Modificado, Oxidado E Solvente	250	LATA
	Betume Composição: Betume Asfáltico + Polímero , Solubilidade: Sulfureto Carbono , Tipo: Cimento Asfáltico De		

54	Petróleo , Aplicação: Pavimentação , Características Adicionais: Usinado A Quente , Viscosidade Cinemática: Cm-30	250	SACO
55	Revestimento cerâmico para uso externo para parede no formato 10 x 10 cm ou 4 x 4”, ante pichação, com superfície brilhante, PEI: 1. Cor Vermelha	400	METRO QUADRADO
56	Fundo preparador de paredes para pintura a base de água. Composição: Resina vinílica modificada, aditivos, microbicidas não metálicos e água. Rendimento de aproximadamente 400 m². Tempo para secagem final de 4 horas. Lata de 18 litros.	200	LATA
57	Esmalte sintético premium cinza claro fosco, indicado para pintura interna e externa de superfícies metálicas (ferro, alumínio e galvanizado) e madeira. Composição: resina alquídica à base de óleo vegetal semi-secativo, pigmentos orgânicos e inorgânicos, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, secantes organo-metálicos. Rendimento de até 50 m² por galão de 3,6 litros por demão. Tempo de secagem de 5 horas final. Galão com 3,6 l.	200	GALÃO

## 9. Estimativa do Valor da Contratação

As estimativas de preços foram levantadas através de cotação com fornecedores da região, o que representa o valor de mercado dos materiais, podendo haver variações conforme fornecedores, além de poder ocorrer variações de mercado.

O valo estimado da contratação é **R\$R\$ 2.221.121,85 (Dois milhões, duzentos e vinte um mil, centos e vinte um reais e oitenta cinco centavos)**

Item	CATMAT	Descrição	Qtd.	Unid.	Custo Méd. Unit.	Valor Total
1	465458	Descrição: Abraçadeira de Nylon 4,6x200mm, com ranhuras, tipo enforca-gato. em pacotes de 50 unidades. Uso Indicado: Organização de fios, cabos e mangueiras	200	PACOTE	21,96	R\$ 4.392,00
2	265079	Arame Galvanizado Material: Metal , Tipo: Nº 16 Rolo de 1 kg.	150	KG	22,34	R\$ 3.351,00
3	247711	Arame galvanizado material: arame galvanizado, tipo: nº 18. Características Adicionais: Recozido. Rolo de 1 kg.	150	KG	21,41	R\$ 3.211,50
4	225309	Arame Material: Ferro Tratamento Superficial: Não Aplicável Proteção Superficial: Não Aplicável Bitola: 18 Aplicação: Armação Concreto Características Adicionais: Recozido	300	KG	18,19	R\$ 5.457,00
5	225308	Arame, material: ferro, tratamento superficial: não aplicável, proteção superficial: não aplicável, bitola: 16, aplicação: armação concreto, características adicionais: recozido.	300	KG	18,85	R\$ 5.655,00
6	265028	Arco Serra Lâmina Serra: Standard 12 Polegadas Tamanho: 12 Pol Características Adicionais: Profundidade De Corte De 90 Mm Tratamento Superficial: Pintura Eletrostática Material Cabo: Alumínio	30	UNIDADE	26,50	R\$ 795,00
7	216953	Areia Tipo: Lavada , Granulometria: Fina	600	METRO CÚBICO	145,96	R\$ 87.576,00
8	471797	Argamassa composição: cimento, agregados minerais e aditivos, cor: cinza, tipo: AC I.	400	SACO	20,21	R\$ 8.084,00
9	315173	Argamassa, composição cimento, agregados minerais e aditivos, aplicação assentamento de cerâmica em paredes e piso, características adicionais colante de uso externo, apresentação pó, tipo ac iii, normas técnicas nbr 14081	300	SACO	31,54	R\$ 9.462,00
10	622637	Conjunto mesa circular (redondo) de 80cm de diâmetro em concreto armado, acabado, estucado, com tabuleiro de xadrez central em pastilhas de granito. Acompanhada por 4 banquetas circulares. Material: Concreto Armado Diâmetro: 90 CM Altura: 95 CM Material Do Tampo: Concreto Moldurado. Espessura Do Tampo: 5 CM Componentes Adicionais: 04 Bancos De Concreto, Dimensões De 30 X 65 X 5 Cm	300	UNIDADE	523,25	R\$ 156.975,00
11	256992	Ferro de construção na medida Ca-50, 3/16 POL. barra 12 metros sem dobra	300	BARRA	15,34	R\$ 4.602,00
		Ferro de construção na medida Ca 50 5/16” barra 12 metros sem				

12	251607	dobras	50	BARRA	40,14	R\$ 2.007,00
13	271701	Ferro de construção na medida Ca 50 1/2" 12 metros sem dobra	200	BARRA	93,18	R\$ 18.636,00
14	270736	Ferro de construção na medida Ca 50 3/8" 12 metros sem dobra	250	BARRA	71,05	R\$ 17.762,50
15	250951	Bloco de concreto altura 20 cm, aplicação construção civil, comprimento 40 cm, largura 15 cm.	250000	UNIDADE	3,34	R\$ 835.000,00
16	451499	Bloco De Concreto Altura: 8 CM Aplicação: Calçamento Comprimento: 25 CM Tipo: Sextavado Largura: 25 CM Características Adicionais: Traço 1:3:1	100000	UNIDADE	3,67	R\$ 367.000,00
17	432897	Bloco de concreto, comprimento: 39 cm, largura: 19 cm, altura: 9 cm, aplicação: jardim e paisagismo, tipo: guia de concreto orlada	10000	UNIDADE	8,04	R\$ 80.400,00
18	460214	Concreto usinado classe de resistência (FCK) C30, com brita 0 e brita 1, Slump=130+/- 20 mm. Unidade de fornecimento: metro cúbico. Fornecer bombeamento quando necessário.	30	METRO CÚBICO	674,23	R\$ 20.226,90
19	251112	Bloco de concreto altura 20 cm, aplicação construção civil, comprimento 40 cm, largura 20 cm.	10000	UNIDADE	3,67	R\$ 36.700,00
20	613896	Bucha Parafuso Material: Plástico , Tamanho: 6mm , Características Adicionais: Com Parafuso Tipo Phillips	100	CAIXA	30,00	R\$ 3.000,00
21	613897	Bucha Parafuso Material: Plástico , Tamanho: 8mm , Características Adicionais: Com Parafuso Tipo Phillips	40	MILHEIRO	34,83	R\$ 1.393,20
22	613895	Bucha Parafuso Material: Plástico , Tamanho: 10mm , Características Adicionais: Com Parafuso Tipo Phillips	50	CAIXA	44,61	R\$ 2.230,50
23	380265	Bucha Parafuso Material: Plástico , Tamanho: S-12. Caixa com 100 unidades	50	CAIXA	47,45	R\$ 2.372,50
24	478218	Canaleta Concreto Material: Concreto , Comprimento: 39 CM, Espessura Parede: 2 CM, Aplicação: Construção Civil	3000	UNIDADE	5,71	R\$ 17.130,00
25	627457	Carrinho de mão montado para construção reforçado. Descrição: Chapa de caçamba: chapa 22 (0,75mm), borda externa da caçamba com dobra dupla para aumento da resistência. Pintura hidrossolúvel aplicada por imersão. Pneu: 3.25x8 com câmara, rodas de aço, com caçamba quadrado, suportando 250 kg. Os carrinhos deverão ser entregues montados e com os pneus cheios e as rodas de aço.	50	UNIDADE	222,47	R\$ 11.123,50
26	625186	Chapa de granito natural polido, cortada nas medidas apresentada pelo contratante com mínimo de 20mm de espessura e, material polido. Com acabamento (quina quebrada). Para efeito de medição serão consideradas apenas a metragem do material cortado. Apresentado em m².	25	METRO	145,53	R\$ 3.638,25
27	312736	Cola branca para madeira a base de PVA (Acetato Polivinil) para uso em materiais porosos. Unidade de 1 litro.	200	UNIDADE	12,24	R\$ 2.448,00
28	430543	Placa Compensado Tipo: Comum/ Tipo Miolo: Pinus Acabamento Externo: Resinado Comprimento: 2,20 M/ Largura: 1,10 M/ Espessura: 10 MM	1000	UNIDADE	136,75	R\$ 136.750,00
29	238449	Compensado madeira, material: virola, comprimento: 2,20 m, largura: 1,60 m, espessura: 15 mm, aplicação: confecção de móveis, características adicionais: tipo parica	30	UNIDADE	192,00	R\$ 5.760,00
30	463080	Corda, material: polipropileno, tipo: trançada, diâmetro: 10 mm, cor: verde oliva	200	METRO	2,19	R\$ 438,00
31	343113	Espaçador, material: plástico rígido, largura: 2 mm, aplicação: revestimento cerâmico, tipo: fixo	300	PACOTE	10,34	R\$ 3.102,00
32	406257	Fechadura externa 25 mm, cromada, com acabamento, composta por um cilindro normal, máquina de fechadura, contra testa, espelhos, cilindros, maçanetas, parafusos e pino, e duas chaves.	20	UNIDADE	61,59	R\$ 1.231,80
33	256992	Barra de ferro de construção na medida Ca 50 3/16" barra 12 metros sem dobra	150	BARRA	14,88	R\$ 2.232,00
34	255612	Barra de ferro de construção na medida Ca 50 1/4" barra 12 metros sem dobra	150	BARRA	30,50	R\$ 4.575,00
35	262706	Linha pedreiro, tipo trançada, tamanho 100	250	UNIDADE	11,00	R\$ 2.750,00
36	406321	Chapa MDF BP branco 2 faces, dimensões 275 X 183 X 15 MM.	250	UNIDADE	288,33	R\$ 72.082,50
37	341795	Marreta Material: Aço Carbono , Material Cabo: Madeira , Peso: 3 KG, Tipo: Oitavado , Características Adicionais: Face Dupla	150	UNIDADE	97,79	R\$ 14.668,50
38	409623	Pistola aplicadora de silicone confeccionado em chapa de aço estampada, com pintura anticorrosiva, com altura de 16 cm, largura 6 cm, comp. 29 cm. Cor amarelo.	500	UNIDADE	44,05	R\$ 22.025,00

39	450503	Compensado de madeira Material: Virola Comprimento: 2,20 M Largura: 1,10 M Espessura: 12 MM Aplicação: Fabricação De Peças E Construção Civil	200	FOLHA	247,50	R\$ 49.500,00
40	365485	Revestimento cerâmico para uso externo para parede no formato 10 x 10 cm ou 4 x 4", ante pichação, com superfície brilhante, PEI: 1. Cor verde	200	METRO QUADRADO	46,73	R\$ 9.346,00
41	255383	Revestimento cerâmico para uso externo para parede no formato 10 x 10 cm ou 4 x 4", ante pichação, com superfície brilhante, PEI: 1. Cor branco.	30	METRO QUADRADO	44,04	R\$ 1.321,20
42	237554	Telha ondulada fabricada em fibrocimento nas medidas 6mm de espessura 1,10 m largura x 2,44 m devendo ser isenta de amianto.	200	UNIDADE	81,66	R\$ 16.332,00
43	290076	Telha paulistinha - com encaixe - cor cerâmica natural. Comprimento Efetivo (C) 41,6 cm, largura Efetiva (L) 15,7 cm, com rendimento Médio 3 T/m linear. Milheiro.	1000	UNIDADE	2,78	R\$ 2.780,00
44	242490	Tinta Acrílica Aspecto Físico: Líquido Viscoso Colorido Prazo Validade: 24 Mês Rendimento: 30 A 45 M2/Gl Componentes: Água/Resina Acrílica/Pigmentos Orgânicos E Inorgân Método Aplicação: Rolo/Pincel E Pistola Aplicação: Superfícies Porosas Reboco/Gesso/Concreto/Madeira Tipo Acabamento: Semi-Brilho Cor: Verde	50	LATA	249,80	R\$ 12.490,00
45	242505	Tinta acrílica aspecto físico: líquido viscoso colorido, prazo validade: 24 meses, rendimento: 30 a 45 m2/gl, componentes: água/resina acrílica/pigmentos orgânicos e inorgânicos, método aplicação: rolo/pincel e pistola, aplicação: superfícies porosas reboco/gesso/concreto/madeira, tipo acabamento: semibrilho, cor: branco gelo.	10	LATA	254,47	R\$ 2.544,70
46	268291	Tinta Acrílica Aspecto Físico: Líquido Viscoso Colorido Prazo Validade: 24 Mês Rendimento: 30 A 45 M2/Gl Componentes: Água/Resina Acrílica/Pigmentos Orgânicos E Inorgân Método Aplicação: Rolo/Pincel E Pistola Aplicação: Superfícies Porosas Reboco/Gesso/Concreto/Madeira Tipo Acabamento: Semi-Brilho Cor: Branco Neve	150	LATA	195,33	R\$ 29.299,50
47	313457	Esmalte sintético premium branco brilhante, indicado para pintura interna e externa de superfícies metálicas (ferro, alumínio e galvanizado) e madeira. Composição: resina alquídica à base de óleo vegetal semi-secativo, pigmentos orgânicos e inorgânicos, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, secantes organo-metálicos. Rendimento de até 50 m² por galão de 3,6 litros por demão. Tempo de secagem de 5 horas final. Galão contendo 3,6 litros.	10	GALÃO	71,87	R\$ 718,70
48	341164	Tinta Esmalte Tipo Acabamento: Alto Brilho Cor: Cinza Claro Aplicação: Superfícies Madeira E Metal/Interiores/Exteriores. Características Adicionais: Rendimento 40 A 50 M²/Gl/Demão E Tipo Sintética	20	GALÃO	110,32	R\$ 2.206,40
49	291610	Esmalte sintético premium marfim fosco, indicado para pintura interna e externa de superfícies metálicas (ferro, alumínio e galvanizado) e madeira. Composição: resina alquídica à base de óleo vegetal semi-secativo, pigmentos orgânicos e inorgânicos, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, secantes organo-metálicos. Rendimento de até 50 m² por galão de 3,6 litros por demão. Tempo de secagem de 5 horas final. Galão 3,6 l.	20	GALÃO	90,42	R\$ 1.808,40
50	226205	Tinta Esmalte Método Aplicação: Rolo/Pincel E Pistola Aplicação: Interna E Externa Tipo Acabamento: Brilhante Diluente Indicado: Aguarrás Cor: Marfim Superfície Aplicação: Alvenaria	20	GALÃO	94,33	R\$ 1.886,60
51	234840	Tinta Esmalte Material: Tinta À Base De Resinas Alquídicas /Pigmentos Rendimento: 40 A 50 M2/Gl/Demão Método Aplicação: Rolo/Pincel E Pistola Aplicação: Superfícies Madeira E Metal/Interiores/Exteriores. Tipo Acabamento: Alto Brilho Diluente Indicado: Aguarrás Prazo Armazenagem: 36 Mês Cor: Verde Nilo	20	GALÃO	102,23	R\$ 2.044,60
52	362349	Tinta Esmalte Material: Resina Alquídica, Pigmentos Orgânicos /Inorgânicos, Aspecto Físico: Líquido E Viscoso Aplicação: Superfícies Madeira E Metal/Interiores/Exteriores. Tipo	20	GALÃO	74,18	R\$ 1.483,60

		Acabamento: Fosco Cor: Verde Nilo Características Adicionais: Tipo Sintético				
53	238555	Solução Asfáltica Composição: A Base De Asfalto Modificado, Oxidado E Solvente	250	LATA	189,14	R\$ 47.285,00
54	620490	Betume Composição: Betume Asfáltico + Polímero , Solubilidade: Sulfureto Carbono , Tipo: Cimento Asfáltico De Petróleo , Aplicação: Pavimentação , Características Adicionais: Usinado A Quente , Viscosidade Cinemática: Cm-30	250	SACO	13,15	R\$ 3.287,50
55	478341	Revestimento cerâmico para uso externo para parede no formato 10 x 10 cm ou 4 x 4", ante pichação, com superfície brilhante, PEI: 1. Cor Vermelha	400	METRO QUADRADO	44,19	R\$ 17.676,00
56	453732	Fundo preparador de paredes para pintura a base de água. Composição: Resina vinílica modificada, aditivos, microbicidas não metálicos e água. Rendimento de aproximadamente 400 m². Tempo para secagem final de 4 horas. Lata de 18 litros.	200	LATA	121,21	R\$ 24.242,00
57	459868	Esmalte sintético premium cinza claro fosco, indicado para pintura interna e externa de superfícies metálicas (ferro, alumínio e galvanizado) e madeira. Composição: resina alquídica à base de óleo vegetal semi-secativo, pigmentos orgânicos e inorgânicos, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, secantes organo-metálicos. Rendimento de até 50 m² por galão de 3,6 litros por demão. Tempo de secagem de 5 horas final. Galão com 3,6 l.	200	GALÃO	93,13	R\$ 18.626,00

## 10. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Justifica-se o parcelamento a fim de trabalhar com estoques mínimos, não ocupando assim espaço no setor de almoxarifado com a armazenagem excessiva de materiais.

## 11. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Para a aquisição dos materiais de construção não existem contratações correlatas e ou interdependentes, sendo o material utilizado para a execução de serviços com mão de obra própria do Campus.

## 12. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Os itens a serem comprados estão de acordo com o planejamento anual de compras (PGC) 2025, atendendo todos os critérios para a contratação.

## 13. Resultados Pretendidos

Com a contratação pretende-se melhorar a manutenção e conservação dos ambientes de trabalho e áreas comuns, preservando as condições de uso do ambiente de forma a impedir que este ofereça riscos aos usuários.

## 14. Providências a serem Adotadas

Para a aquisição em questão, existem no Campus servidores capacitados para conferência e fiscalização da entrega dos materiais, não sendo necessário treinamentos dos mesmos.

## 15. Possíveis Impactos Ambientais

O Campus atua como um agente transformador seguindo políticas para redução de mudanças prejudiciais ao meio ambiente, procurando diminuir os desperdícios e melhorar o aproveitamento dos materiais.



## 16. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### 16.1. Justificativa da Viabilidade

Atende as necessidades do Campus Machado

## 17. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

**EUSEBIO DE SOUZA DIAS NETTO**

Equipe de apoio



*Assinou eletronicamente em 03/11/2025 às 09:36:50.*

**TALES MACHADO LACERDA**

Responsável pela contratação direta



*Assinou eletronicamente em 03/11/2025 às 12:59:16.*

## INST.SUL DE MG/CAMPUS INCONFIDENTES

**Estudo Técnico Preliminar 70/2025****1. Informações Básicas**

Número do processo: 23344.001988.2025-03

**2. Descrição da necessidade**

Aquisição de materiais para manutenção de bens imóveis do IFSULDEMINAS - Campus Inconfidentes através da Coordenadoria de Serviços e Infraestrutura.

2.1. O Instituto Federal Sul de Minas Gerais Campus Inconfidentes está vinculado a Rede Federal de Educação Tecnológica e Profissional (SETEC: Secretaria de Educação Tecnológica) do MEC (Ministério da Educação) e faz parte da rede de Educação Profissional pública no Brasil. Sua estrutura física e territorial permite a convivência de milhares de pessoas em suas dependências. Dentre suas linhas de atuação está a manutenção predial para infraestrutura dos prédios e instalações, nesse sentido a instituição deverá manter a infraestrutura em bom estado de conservação e funcionalidade para auxiliar no processo de ensino qualidade, tendo em vista que os materiais a serem requisitados são considerados como a base de todo processo de manutenção.

2.2. Os bens são considerados “comuns”, pois enquadram-se nas definições do Art. 6º, Inciso XIII, da Lei 14.133 de 01 de abril de 2021: aqueles cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado.

**3. Área requisitante**

Área Requisitante	Responsável
Coordenadoria de Serviços e Infraestrutura (CSI)	Marcos Roberto dos Santos

**4. Descrição dos Requisitos da Contratação**

A presente contratação será regida pela Lei 14.133/2021, pelos Decretos 10.014/2019 e 11.462/2023, e pelas Instruções Normativas 65/2021, 58/2022 e 81/2022.

O licitante contratado deverá:

- 4.1. Cumprir, fielmente, as obrigações contratuais, de forma que os produtos sejam fornecidos com esmero e perfeição;
- 4.2. Responder por todos os ônus, como encargos sociais e legais, impostos e seguros, relativos à execução do Contrato;
- 4.3. Informar toda e qualquer ocorrência que inviabilize ou prejudique a realização dos fornecimentos contratados, comunicando o fato com antecedência necessária à Administração da Unidade Solicitante, visando não acarretar qualquer prejuízo ou dano ao IFSULDEMINAS, independentemente de dolo ou culpa da contratada, que arcará com os ônus decorrentes;
- 4.4. Responsabilizar-se pelos prejuízos ou danos causados ao IFSULDEMINAS - Campus Inconfidentes, resultantes da inexecução total ou parcial do objeto contratado
- 4.5. Manter durante toda a execução do Contrato as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- 4.6. Efetuar testes e demais provas exigidas por normas técnicas e oficiais, quando solicitados, para o efetivo fornecimento dos produtos sem qualquer ônus para o IFSULDEMINAS - Campus Inconfidentes;
- 4.7. A convocação para entrega dos materiais será feita por meio de Ordem de Fornecimento.

4.. A entrega do material ocorrerá totalmente às expensas da contratada, inclusive será de sua responsabilidade providenciar pessoal e equipamentos necessários para descarga dos materiais nos locais indicados pelo recebedor dos serviços.

4.3. O local de entrega será o Setor de Almoxarifado do IFSULDEMINAS - Campus Inconfidentes, localizado na Av. Alvarenga Peixoto, nº 240, Centro, CEP 37.576-000, Município de Inconfidentes - MG. 4.4. A entrega deverá ocorrer em dia útil, no período das 7h00 às 10h30 e das 13h00 às 16h30.

## 5. Levantamento de Mercado

Os materiais diversos para manutenção de bens imóveis descritos no item 7 deste estudo são amplamente adquiridas por empresas no Brasil, tornando dessa forma a aquisição desse produto de fácil acesso, já que existem várias empresas especializadas na comercialização do mesmo, que foi verificado por meio de pesquisas de mercado para o levantamento de fornecedores e formação de preço de referência.

Os valores apresentados neste documento refere-se às pesquisas realizadas pelo órgão gerenciador da IRP 101/2025 da UASG 158137. Vale destacar que o Art. 10º do Decreto 11.462/2023, os órgãos e as entidades de que trata o art. 1º, antes de iniciar processo licitatório ou contratação direta, consultarão as IRPs em andamento e deliberarão a respeito da conveniência de sua participação.

## 6. Descrição da solução como um todo

A aquisição dos materiais diversos visa atender a manutenção predial dos ambientes do Campus Inconfidentes, com o objetivo de identificar problemas, buscar soluções antecipadas de maneira a evitar intervenções mais sérias e onerosas e o comprometimento do abastecimento de energia, preservando assim as instalações dos imóveis. É necessário manter os estoques em quantidade suficiente para que as manutenções sejam executadas prontamente.

A solução mais adequada para atender às necessidades do IFSULDEMINAS - Campus Inconfidentes é a contratação por licitação, na modalidade pregão eletrônico, no sistema de registro de preços, a fim de preservar e garantir a competitividade e a proposta mais adequada e vantajosa para a Administração Pública. Esta solução vem sendo adotada anualmente e tem se demonstrado a mais adequada à realidade e infraestrutura do Campus. Adicionalmente tem-se como opção a participação em Intenção de Registro de Preços - IRP, conforme prevê o Art. 10º do Decreto 11.462/2023.

## 7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

7.1 O quantitativo foi baseado no consumo médio de anos anteriores de materiais para manutenção de bens imóveis a serem utilizados pelos prestadores de serviços no momento da execução das obras.

7.2. O quantitativo necessário para atender a demanda do Campus Inconfidentes, conforme discriminado a seguir:

ITEM	CATMAT	Descrição	QTDE.	Valor Unitário	Valor Total
3	247711	Arame Material: Ferro, Tratamento Superficial: Não Aplicável , Proteção Superficial: Não Aplicável, Bitola: 18, Aplicação: Armação Concreto. Características Adicionais: Recozido. Rolo de 1 kg.	20	R\$21,41	R\$ 428,20
4	225309	Arame Material: Ferro, Tratamento Superficial: Não Aplicável, Proteção Superficial: Não Aplicável, Bitola: 16, Aplicação: Armação Concreto, Características Adicionais: Recozido. Embalagem de 1 kg	20	R\$ 18,19	R\$ 363,80

6	265028	Arco Serra Lâmina Serra: Standard 12 Polegadas, Material Cabo: Alumínio, Tratamento Superficial: Pintura Eletrostática, Tamanho: 12 POL, Características Adicionais: Profundidade de Corte De 90 Mm, suportes/ajustes da serra em metal.	10	R\$ 26,50	R\$ 265,00
7	216953	Areia Tipo: Lavada, Granulometria: Fina, isenta de argila e impurezas.	50	R\$ 145,96	R\$ 7.298,00
8	471797	Argamassa (Cimento cola) para assentamento de pisos de cerâmica em áreas internas, classificada conforme NBR 14.081 tipo AC1, cor cinza, garantia de no mínimo seis meses, saco de 20 kg. Compatível com Weber ou de melhor qualidade.	100	R\$ 20,21	R\$ 2.021,00
9	315173	Argamassa (Cimento cola) para assentamento de pisos de cerâmica e porcelanatos em áreas externas, classificada conforme NBR 14.081, tipo AC3, cor cinza, garantia de no mínimo seis meses ; saco de 20 kg. Características Técnicas: Indicada para sobreposição de revestimentos cerâmicos sobre cerâmicos e porcelanatos convencionais sobre porcelanatos convencionais e vice-versa, em pisos e paredes internas e externas. Benefícios: Secagem rápida. Compatível com Weber ou de melhor qualidade.	100	R\$ 31,54	R\$ 3.154,00
11	256992	Barra de ferro de construção na medida Ca 50 5.0 . Barra d e 12 metros sem dobra. Compatível com Gerdau ou de melhor qualidade.	30	R\$ 15,34	R\$ 460,20
12	251607	Barra de ferro de construção na medida Ca 50 5/16= barra d e 12 metros, sem dobras. Compatível com Gerdau ou de melhor qualidade	30	R\$ 40,14	R\$ 1.204,20
13	271701	Barra de ferro de construção na medida Ca 50 1/2" 12 metros sem dobra . Compatível com Gerdau ou de melhor qualidade.	30	R\$ 93,18	R\$ 2.795,40
14	270736	Barra de ferro de construção na medida Ca 50 3/8" 12 metros sem dobra . Compatível com Gerdau ou de melhor qualidade.	30	R\$ 71,05	R\$ 2.131,50

15	250951	Bloco de concreto vibrado, (Cimento) estrutural para vedação nas dimensões: 15x20x40 cm. Material Fabricado com fator de argamassa, devendo acompanhar laudo de qualidade dos blocos e certificado de qualidade da Associação Brasileira de Cimento Portland (ABCP) NBR6136/2007 /NBR 15270.	3000	R\$ 3,34	R\$10.020,00
16	451499	Bloquete de concreto sextavado, medindo 25x25 cm por 8 cm de espessura, com capacidade de carga de no mínimo 50 Mpa, sendo 18 peças para calçamento de 1 m², com peso aproximado de 10 kg por peça, fabricado conforme as Normas da ABNT (NBR 9780/9781). Acompanha certificado de garantia e conformidade com a ABNT.	60000	R\$ 3,67	R\$ 220.200,00
18	460214	Concreto usinado classe de resistência (FCK) C30, com brita 0 e brita 1, Slump=130+/- 20 mm. Unidade de fornecimento: metro cúbico. Fornecer bombeamento quando necessário.	30	R\$ 674,23	R\$20.226,90
25	627457	Carrinho de mão montado para construção reforçado. Descrição: Chapa de caçamba: chapa 22 (0,75mm), borda externa da caçamba com dobra dupla para aumento da resistência. Pintura hidrossolúvel aplicada por imersão. Pneu: 3.25x8 com câmara, rodas de aço, com caçamba quadrado, suportando 250 kg. Os carrinhos deverão ser entregues montados e com os pneus cheios e as rodas de aço.	20	R\$ 222,47	R\$ 4.449,40
26	625186	Chapa de granito natural polido, cortada nas medidas apresentada pelo contratante com mínimo de 20 mm de espessura e, material polido. Com acabamento (quina quebrada). Para efeito de medição serão consideradas apenas a metragem do material cortado. Apresentado em m².	20	R\$ 145,53	R\$ 2.910,60

32	406257	Fechadura externa 25 mm, cromada, com acabamento, composta por um cilindro normal, máquina de fechadura, contra testa, espelhos, cilindros, maçanetas, parafusos e pino, e duas chaves.	200	R\$ 61,59	R\$ 12.318,00
33	256992	Barra de ferro de construção na medida Ca 50 3/16" barra 12 metros sem dobra . Compatível com Gerdau ou de melhor qualidade.	30	R\$ 14,88	R\$ 446,40
34	255612	Barra de ferro de construção na medida Ca 50 1/4" barra 12 metros sem dobra . Compatível com Gerdau ou de melhor qualidade.	30	R\$ 30,50	R\$ 915,00
37	341795	Marreta Material: Aço Carbono, Material Cabo: Madeira, Peso: 3 KG, Tipo: Oitavado, Características Adicionais: Face Dupla.	5	R\$ 97,79	R\$ 488,95
42	237554	Telha ondulada fabricada em fibrocimento nas medidas 6mm de espessura 1,10 m largura x 2,44 m devendo ser isenta de amianto.	50	R\$ 81,66	R\$ 4.083,00
44	242490	Tinta acrílica Premium a base de água para paredes externa e internas, composta por resina acrílica modificada, pigmentos ativos e inertes, surfactantes, coalescentes, espessantes, microbicidas não metálicos, outros aditivos e água, Sólidos/Volume: 35-37%, Sólidos/Peso: 54 - 56%, Viscosidade: 90 - 100 UK, Peso Específico : 1,392 - 1,452 g/cm 3, VOC (compostos orgânicos voláteis): 20,48 g/L, Ponto de fulgor: >100° C, com cobertura mínima 420 m² por demão, com diluição em no mínimo 50% de água potável. O produto deve estar em conformidade com a norma da ABNT NBR 15.079 e classificado conforme norma da ABNT NBR 11.702 de 07/2010. Cor verde capim limão acetinado, lata de 18 litros com validade mínima de 20 meses. Produto compatível com Coral Premium, Suvinil Premium, Metalatex Sherwin williams ou de melhor qualidade.	30	R\$ 249,80	R\$ 7.494,00

45	242505	<p>Tinta acrílica Premium a base de água para paredes externa e internas, composta por resina acrílica modificada, pigmentos ativos e inertes, surfactantes, coalescentes, espessantes, microbicidas não metálicos, outros aditivos e água, Sólidos/Volume: 35-37%, Sólidos/Peso: 54 - 56%, Viscosidade: 90 - 100 UK, Peso Específico: 1,392 - 1,452 g / c m 3, VOC (compostos orgânicos voláteis): 20,48 g/L, Ponto de fulgor: &gt;100° C, com cobertura mínima 420 m² por demão, com diluição em no mínimo 50% de água potável. O produto deve estar em conformidade com a norma da ABNT NBR 15.079 e classificado conforme norma da ABNT NBR 11.702 de 07/2010. Cor Branco Gelo Acetinado, lata de 18 litros com validade mínima de 20 meses. Produto compatível com Coral Premium, Suvinil Premium, Metalatex Sherwin williams ou de melhor qualidade.</p>	30	R\$ 254,47	R\$ 7.634,10
46	268291	<p>Tinta acrílica Premium a base de água para paredes externa e internas, composta por resina acrílica modificada, pigmentos ativos e inertes, surfactantes, coalescentes, espessantes, microbicidas não metálicos, outros aditivos e água, Sólidos/Volume: 35-37%, Sólidos/Peso: 54 - 56%, Viscosidade: 90 - 100 UK, Peso Específico: 1,392 - 1,452 g/cm 3, VOC (compostos orgânicos voláteis): 20,48 g/L, Ponto de fulgor: &gt;100° C, com cobertura mínima 420 m² por demão, com diluição em no mínimo 50% de água potável. O produto deve estar em conformidade com a norma da ABNT NBR 15.079 e classificado conforme norma da ABNT NBR 11.702 de 07/2010. Cor Branco neve Acetinado, lata de 18 litros com validade mínima de 20 meses. Produto compatível com Coral Premium, Suvinil Premium, Metalatex Sherwin williams ou de melhor qualidade.</p>	30	R\$ 195,33	R\$ 5.859,90

47	313457	Esmalte sintético premium branco brilhante, indicado para pintura interna e externa de superfícies metálicas (ferro, alumínio e galvanizado) e madeira. Composição: resina alquídica à base de óleo vegetal semi-secativo, pigmentos orgânicos e inorgânicos, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, secantes organo-metálicos. Rendimento de até 50 m² por galão de 3,6 litros por demão. Tempo de secagem final: 5 horas. Galão contendo 3,6 litros.	20	R\$ 71,87	R\$ 1.437,40
48	341164	Esmalte sintético premium cinza claro brilhante, indicado para pintura interna e externa de superfícies metálicas (ferro, alumínio e galvanizado) e madeira. Composição: resina alquídica à base de óleo vegetal semi-secativo, pigmentos orgânicos e inorgânicos, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, secantes organo-metálicos. Rendimento de até 50 m² por galão de 3,6 litros por demão. Tempo de secagem final: 5 horas. Galão com 3,6 l.	30	R\$ 110,32	R\$ 3.309,60
49	291610	Esmalte sintético premium marfim fosco, indicado para pintura interna e externa de superfícies metálicas (ferro, alumínio e galvanizado) e madeira. Composição: resina alquídica à base de óleo vegetal semi-secativo, pigmentos orgânicos e inorgânicos, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, secantes organo-metálicos. Rendimento de até 50 m² por galão de 3,6 litros por demão. Tempo de secagem final: 5 horas. Galão 3,6 l	20	R\$ 90,42	R\$ 1.808,40



50	226205	Esmalte sintético premium marfim brilhante, indicado para pintura interna e externa de superfícies metálicas (ferro, alumínio e galvanizado) e madeira. Composição: resina alquídica à base de óleo vegetal semi-secativo, pigmentos orgânicos e inorgânicos, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, secantes organo-metálicos. Rendimento de até 50 m² por galão de 3,6 litros por demão. Tempo de secagem final: 5 horas. Galão 3,6 l.	20	R\$ 94,33	R\$ 1.886,60
51	234840	Esmalte sintético premium verde nilo brilhante, indicado para pintura interna e externa de superfícies metálicas (ferro, alumínio e galvanizado) e madeira. Composição: resina alquídica à base de óleo vegetal semi-secativo, pigmentos orgânicos e inorgânicos, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, secantes organo-metálicos. Rendimento de até 50 m² por galão de 3,6 litros por demão. Tempo de secagem final: 5 horas. Galão com 3,6 l.	20	R\$ 102,23	R\$ 2.044,60
52	362349	Esmalte sintético premium verde nilo fosco, indicado para pintura interna e externa de superfícies metálicas (ferro, alumínio e galvanizado) e madeira. Composição: resina alquídica à base de óleo vegetal semi-secativo, pigmentos orgânicos e inorgânicos, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, secantes organo-metálicos. Rendimento de até 50 m² por galão de 3,6 litros por demão. Tempo de secagem final: 5 horas. Galão com 3,6 l.	20	R\$ 74,18	R\$ 1.483,60

53	238555	Tinta tipo neutrol, tinta asfáltica de grande aderência e alta resistência química que forma uma película impermeável. É indicado para proteção de estruturas de concreto e alvenaria revestida com argamassa em contato com o solo sujeita a águas e aos meios agressivos. Indicado também para estruturas de madeira e metálicas não expostas a intempéries. Após a secagem, não deixa cheiro nem gosto na água e nos alimentos. Características: Densidade: 0,90 g/cm³, Aparência: Líquido Preto(a), Inflamável, Viscoso, Composição básica: Aguarrás. Asfalto. Validade: 24 meses. Balde contendo 18 litros.	10	R\$ 189,14	R\$ 1.891,40
56	453732	Fundo preparador de paredes para pintura a base de água. Composição: Resina vinílica modificada, aditivos, microbicidas não metálicos e água. Rendimento de aproximadamente 400 m². Tempo para secagem final de 4 horas. Lata de 18 litros.	50	R\$ 121,21	R\$ 6.060,50
57	459868	Esmalte sintético premium cinza claro fosco, indicado para pintura interna e externa de superfícies metálicas (ferro, alumínio e galvanizado) e madeira. Composição: resina alquídica à base de óleo vegetal semi-secativo, pigmentos orgânicos e inorgânicos, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, secantes organo-metálicos. Rendimento de até 50 m² por galão de 3,6 litros por demão. Tempo de secagem final: 5 horas. Galão com 3,6 l.	30	R\$ 93,13	R\$ 2.793,90
Total geral estimado da requisição:					R\$ 339.883,55

## 8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 339.883,55

TOTAL GERAL ESTIMADO DA REQUISIÇÃO	R\$ 339.883,55
------------------------------------	----------------

## 9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A regra a ser observada pela Administração nas licitações é a do parcelamento do objeto, conforme disposto no inciso I, alínea b, do Art. 40 da Lei 14.133, de 1º de abril de 2021. As entregas fracionadas terão como propósito o atendimento às demandas da unidade solicitante. O parcelamento das entregas torna-se necessário devido à necessidade de aquisição de acordo com as demandas institucionais, bem como impossibilidade de armazenamento dos quantitativos totais licitados, e ainda por restrições orçamentárias decorrentes de liberações parceladas de orçamento.

## 10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não se faz necessária a realização de contratações correlatas e/ou interdependentes para a viabilidade e contratação desta requisição.

## 11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A presente contratação encontra-se prevista no Plano de Contratações anuais no sistema PGC, conforme planejamento prévio do órgão.

## 12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Os resultados esperados com a aquisição dos materiais para manutenção de bens imóveis estão relacionados com a preservação e segurança das instalações prediais e sua disponibilidade, mantendo os prédios em perfeitas condições de uso, contribuindo desta forma para o processo de ensino aprendizagem.

## 13. Providências a serem Adotadas

Por tratar-se de aquisição recorrente e usual não há necessidade de adaptações de infraestrutura ou de mão de obra especializada, estando campus apto à executar a contratação sem maiores providências, sendo necessário apenas disponibilidade de orçamento para tal aquisição.

## 14. Possíveis Impactos Ambientais

A aquisição de materiais para manutenção de bens móveis e imóveis no IFSULDEMINAS - Campus Inconfidentes não ocasiona impactos ambientais.

## 15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### 15.1. Justificativa da Viabilidade

A solução mais adequada para atender às necessidades do IFSULDEMINAS - Campus Inconfidentes é a contratação por licitação, na modalidade pregão eletrônico, no sistema de registro de preços, a fim de preservar e garantir a competitividade e a proposta mais adequada e vantajosa para a Administração Pública. Esta solução vem sendo adotada anualmente e tem se demonstrado a mais adequada à realidade e infraestrutura do Campus. Adicionalmente tem-se como opção a participação em Intenção de Registro de Preços - IRP, conforme prevê o Art. 10º do Decreto 11.462/2023.

## 16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

**MARCOS ROBERTO DOS SANTOS**

Coordenador de Serviço e Infraestrutura



*Assinou eletronicamente em 17/11/2025 às 10:08:17.*

**WANDERSON RODRIGUES DA SILVA**

Coordenador Geral de Administração Finanças



*Assinou eletronicamente em 17/11/2025 às 09:50:59.*

INST.FED.DE EDUC.,CIENC.E TEC.DO SUL DE MG

# Estudo Técnico Preliminar 364/2025

## 1. Informações Básicas

Número do processo:

## 2. Descrição da necessidade

Adesão à IRP 101/2025 - Pregão 90523/2025 do Pregão 90523/2025 para Aquisição de materiais de construção.

## 3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Cisap	Adriana Aparecida Marques

## 4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Registro de preços para aquisição futura de materiais de construção para manutenção das estruturas prediais que serão utilizados diariamente nos ambientes do IFSULDEMINAS - Campus Poços de Caldas. Faz-se necessária a compra dos itens para fins de manutenção dos diversos ambientes do IFSULDEMINAS - Campus Poços de Caldas. A falta de manutenções corretivas e preventivas colocam em risco o funcionamento de todo o campus, desde as salas de aula, laboratórios e estruturas físicas do campus.

## 5. Levantamento de Mercado

Usou como base os preços de referencias do órgão gerenciador.

## 6. Descrição da solução como um todo

A aquisição dos materiais de construção é necessária para manutenção dos ambientes do campus, preservando assim a integridade dos usuários. Desta forma a solução encontrada foi a aquisição dos itens para realizar a manutenção e preservação, devendo ser realizado processo licitatório a fim de suprir as necessidades dos materiais utilizados na manutenção geral do Campus, sendo a forma mais eficiente e econômica para atender a demanda. Para esta aquisição optou-se por processo de registro de preços, sendo que as compras sejam realizadas parceladamente a fim de trabalhar com estoques mínimos, não ocupando assim espaço no setor de almoxarifado com a armazenagem excessiva de materiais.

## 7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Os quantitativos foram estimados conforme demanda de manutenção identificada, sendo os materiais suficientes para as manutenções graduais que acontecem com mão de obra própria do Campus.

	Item	Qtd.	Unid.
465458	abraçadeira nylon	100	PACOTE
471797	Argamassa	5	SACO
613896	Bucha Parafuso Material: Plástico , Tam...	50	CAIXA

613897	Bucha Parafuso Material: Plástico , Tam...	20	MILHEIRO
613895	Bucha Parafuso Material: Plástico , Tam...	50	CAIXA
312736	COLA	10	UNIDADE
463080	Corda	100	METRO
406257	Fechadura externa: 25 mm latão Materia...	20	UNIDADE
406321	madeira mdf Comprimento: 2,75 Largura...	100	UNIDADE
409623	Pistola aplicadora	20	UNIDADE
450503	Compensado de madeira	100	FOLHA
242490	Tinta Acrílica Componentes:água/resina...	10	LATA
242505	Tinta acrílica de primeira linha Cor BR...	10	LATA
268291	Tinta acrílica, cor: branco neve,	10	LATA
313457	Tinta Esmalte Tipo Acabamento: Brilhante...	5	GALÃO
313457	Tinta Esmalte Tipo Acabamento: Brilhante...	5	GALÃO
238555	Solução Asfáltica Composição: A Bas...	100	LATA
453732	Selador	10	LATA

## 8. Estimativa do Valor da Contratação

**Valor (R\$):** 90.694,90

As estimativas de preços foram levantadas através de cotação com fornecedores da região, o que representa o valor de mercado dos materiais, podendo haver variações conforme fornecedores, além de poder ocorrer variações de mercado.

## 9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Justifica-se o parcelamento a fim de trabalhar com estoques mínimos, não ocupando assim espaço no setor de almoxarifado com a armazenagem excessiva de materiais.

## 10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Para a aquisição dos materiais de construção não existem contratações correlatas e ou interdependentes, sendo o material utilizado para a execução de serviços com mão de obra própria do Campus.

## 11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

**Id pca PNCP:** 10648539000105-0-000001/2025

**Data de publicação no PNCP:** 14/03/2024

**Id do item no PCA:** 5662,5663, 5664,5665, 5666, 5667, 5668, 5669, 5670, 5671. 5672.

**Classe/Grupo:**

- 5325 - DISPOSITIVOS PARA FIXAÇÃO
- 5610 - MATERIAIS DE ORIGEM MINERAL PARA CONSTRUÇÃO, A GRANEL
- 5365 - ANÉIS, BUCHAS E ESPAÇADORES
- 8040 - ADESIVOS
- 4020 - CABOS DE FIBRA, CORDOALHAS E BARBANTES
- 5340 - FERRAGENS DIVERSAS
- 5530 - COMPENSADOS E FOLHEADOS
- 8010 - TINTAS, VERNIZES E PRODUTOS CORRELATOS

**Identificador da Futura Contratação:** 158137-599/2025

## 12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Com a contratação pretende-se melhorar a manutenção e conservação dos ambientes de trabalho e áreas comuns, preservando as condições de uso do ambiente de forma a impedir que este ofereça riscos aos usuários

## 13. Providências a serem Adotadas

Para a aquisição em questão, existem no Campus servidores capacitados para conferência e fiscalização da entrega dos materiais, não sendo necessário treinamentos dos mesmos.

## 14. Possíveis Impactos Ambientais

O Campus atua como um agente transformador seguindo políticas para redução de mudanças prejudiciais ao meio ambiente, procurando diminuir os desperdícios e melhorar o aproveitamento dos materiais.

## 15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### 15.1. Justificativa da Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar.

## 16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

**ADRIANA APARECIDA MARQUES**

Auxiliar em administração



Assinou eletronicamente em 18/11/2025 às 15:01:57.